



VÝROČNÍ ZPRÁVA

A

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

ZA ROK 2014

Předkládá: představenstvo společnosti

Ing. Jan Vogl

Ing. Roman Grzegorz

Stanislava Golová

předseda představenstva

místopředseda představenstva

člen představenstva

OSTRAVA!!!

Obsah:

1. Úvod

2. Současný stav

2.1 Základní údaje

2.2 Zpráva o podnikatelské činnosti

2.3 Ekonomika společnosti – Účetní závěrka za rok 2014

2.4 Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

3. Zprávy auditora

1. Úvod

Dům kultury města Ostravy, a.s. (dále jen DKMO), patří mezi prestižní kulturní zařízení v Ostravě a okolí. Je dobře zavedenou kulturní institucí poskytující profesionální služby na vysoké úrovni, opírající se o více jak padesátileté, zkušenosti a tradice, o čemž svědčí stabilní poměrové ukazatele, návštěvnost domu kultury, ohlasy v médiích a ohlasy návštěvníků kulturních, společenských a vzdělávacích akcí a také návštěvnost webových stránek. Toto know-how, spokojenost zákazníků, strategicky výhodné místo, nevšední interiér, jeden z největších koncertních sálů nejen v Ostravě a kvalitní technické vybavení je naší velkou devizou, kterou můžeme našim partnerům nabídnout.

Pro další rozvoj a konkurenceschopnost bude potřeba budovu zrekonstruovat a esteticky upravit. V průběhu plnění úkolů bylo dbáno na soulad s potřebami statutárního města Ostravy vyplývajících ze strategického plánu a státní kulturní politiky.

2. Současný stav

2.1 Základní údaje

Akciová společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 515 dnem 1. 10. 1992 jako Dům kultury Vítkovice, a.s., jejímž vlastníkem byla Odborová centrála Vítkovice. Na jaře roku 2002 koupilo tuto společnost Statutární město Ostrava a v roce 2003 přejmenovalo tuto společnost na Dům kultury města Ostravy, a.s.

V současné době se DKMO zabývá kulturní činností - zajišťováním kulturních a společenských akcí, pořádáním vzdělávacích kurzů, dlouhodobými a krátkodobými pronájmy nebytových prostor a reklamní činností. V roce 2004 byl Dům kultury města Ostravy zapsán jako kulturní památka.

2.1.1 Změny – základní kapitál, stanovy

2.1.2 Akcie společnosti

1 030 ks kmenových akcií zaknihovaných na jméno ve jmenovité hodnotě 88 350 Kč.

2.1.2.1 Akcie emitované

1 030 ks akcie emitované.

2.1.3 Předmět podnikání

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1. až 3. živnostenského zákona
Pronájem a půjčování věcí movitých
Provozování kulturních, kulturně - vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
- Hostinská činnost

2.1.4 Statutární orgány k 31. 12. 2014 včetně modelu řízení

Orgány společnosti jsou valná hromada, dozorčí rada a představenstvo. Jediným vlastníkem je statutární město Ostrava. Vykonává působnost valné hromady, rozhoduje samostatně o všech otázkách, které do působnosti valné hromady svěruje zákon nebo zakladatelská listina.

Statutárním orgánem je tříčlenné představenstvo volené valnou hromadou na čtyřleté funkční období ve složení předseda, místopředseda, člen. Společnost používá anglosaský model řízení.

2.1.4.1 Dozorčí rada k 15.12.2014

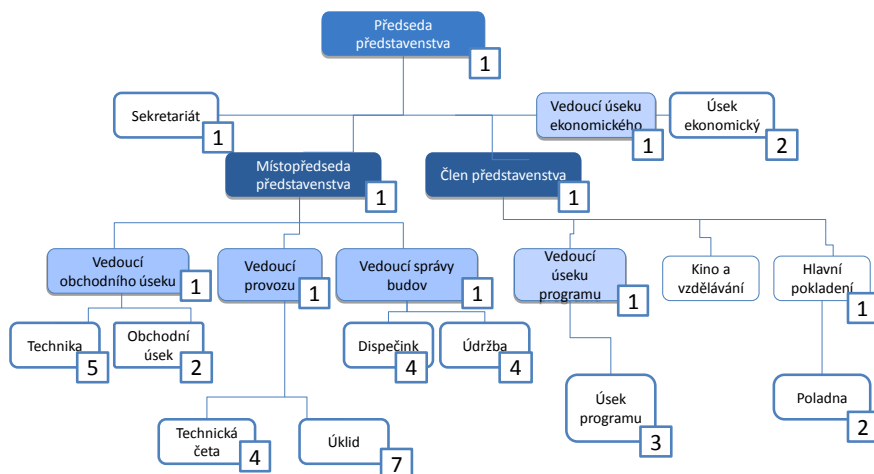
Bc. Radana Zapletalová, předsedkyně dozorčí rady
PaedDr. Aleš Koutný, místopředseda dozorčí rady
Mgr. František Šmehlík, člen dozorčí rady
Ing. Lenka Fojtíková, člen dozorčí rady
Yveta Sekeráková, člen dozorčí rady
Ing. Tomáš Stejskal, člen dozorčí rady

2.1.4.2 Představenstvo

Ing. Jan Vogl, předseda představenstva
Ing. Roman Grzegorz, místopředseda představenstva
Stanislava Golová, člen představenstva

2.1.5 Organizační struktura k 31. 12. 2014

Organizační diagram



2.1.5.1 Výkonné vedení společnosti

Ing. Jan Vogl, předseda představenstva

Ing. Roman Grzegorz, místopředseda představenstva

Stanislava Golová, člen představenstva

Ing. Taťána Strakošová, vedoucí programového úseku a vzdělávání

Ivana Kavalová, vedoucí obchodního úseku

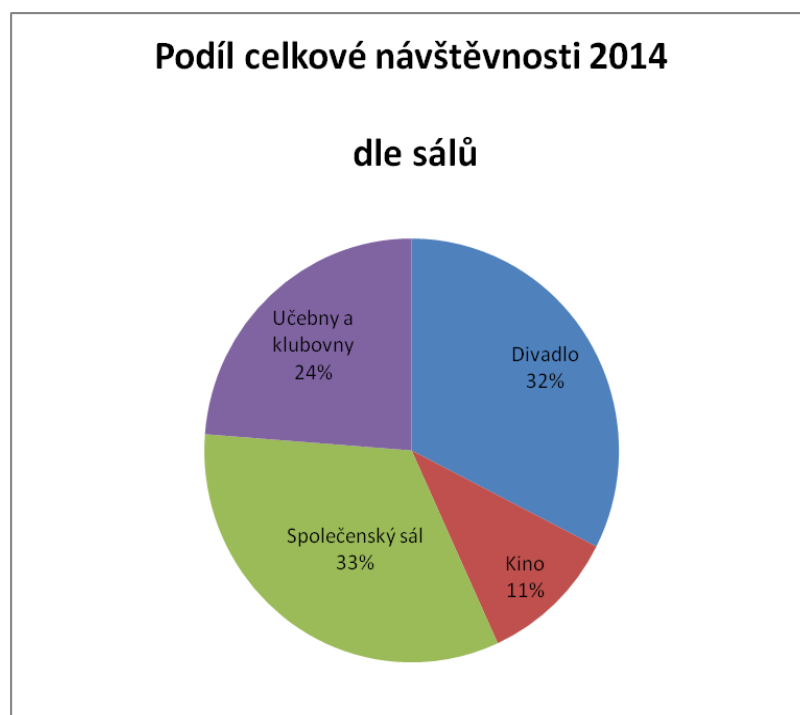
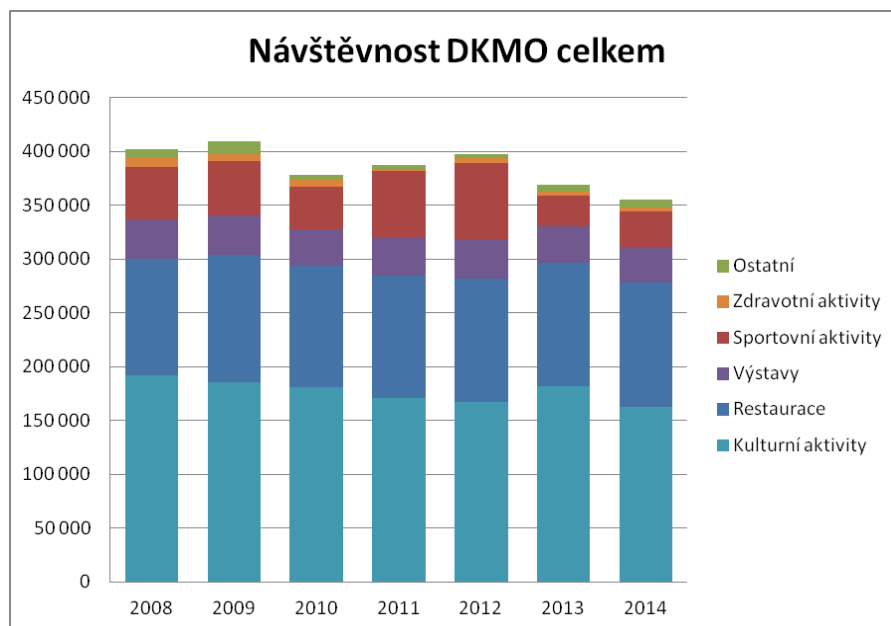
Miloslav Rásocha, vedoucí správy budov

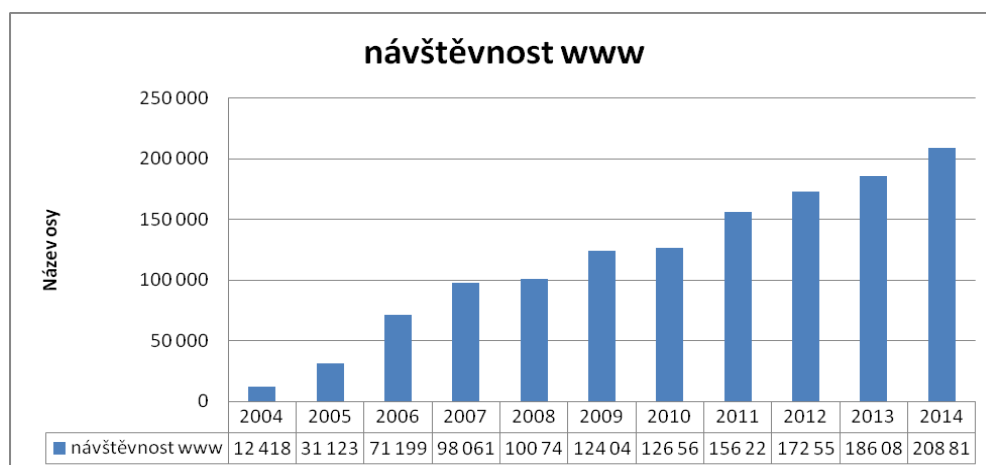
Ing. Radmila Plačková, vedoucí ekonomického úseku

Ing. Miroslav Šnorek, vedoucí provozu

2.2 Zpráva o podnikatelské činnosti

2.2.1 Přehled návštěvnosti





Údaje o návštěvnosti u dlouhodobých nájemců jsou spíše konzervativní. Celková skutečná návštěvnost DKMO se pohybuje okolo 500 tis. návštěvníků ročně.

2.2.2 Programový úsek

Dramaturgie úseku programu v roce 2014 byla tvořena jednak vlastními akcemi uvedenými v následujících kapitolách, a dále byla doplněna aktivitami obchodního úseku.

Divadla

V roce 2014 jsme nabídli divákům možnost shlédnout každý týden, kromě prázdnin, divadelní představení hostujících souborů, čímž jsme zachovali trend předešlých let. Bohatý výběr různě zaměřených tvůrců – inscenátorů, herců, tanečníků, zpěváků a hudebníků byl hlavním mottem při přípravě sezony. Jednalo se většinou o činohry, ale v nabídce byla i díla hudební. Premiérově jsme uvedli 21 představení. V celkové nabídce 43 divadel převažovaly divácky stále velmi oblíbené a vyhledávané komedie se známými hereckými osobnostmi. Některá představení nabízíme v dopoledních hodinách středním školám.

Přestože drtivá většina hostujících souborů kamenných divadel či agentur jsou z Prahy, nabídku jsme úspěšně obohatili o soubory z Hradce Králové, Bratislavy, Opavy, Uherského Hradiště a Pardubic. Tento trend bychom rádi rozvíjeli.

13. ročník divadelního předplatného se setkal ještě s větším zájmem než předešlou sezonu a za celou dobu existence dosáhl největšího počtu předplatitelů. Předplatné tvoří základ plánu divadelní sezony a uvádíme v něm vždy premiérová představení.

V roce 2014 jsme pokračovali, třemi zcela vyprodanými představeními, v tradici Ozvěn léta hereckých osobností, a to 9. ročníkem. Stejně oblíbená jsou představení Jaroslava Duška, díky nimž jsme opět charitativně podpořili činnost Čtyřlístku – centra pro osoby se zdravotním postižením Ostrava. Ve spolupráci s Divadlem Petra Bezruče jsme uspořádali slavnostní zahájení 6. ročníku divadelního festivalu Dream Factory Ostrava.

Metropolitní opera

Již po sedmé jsme zařadili do programové nabídky cyklus přímých satelitních přenosů z Metropolitní opery v New Yorku obsahující v sezoně 2014-2015 deset oper se světově uznávanými operními pěvci. Pro milovníky oper doplňujeme nabídku o reprízy úspěšných představení, jako byla

například Rusalka. Příznivci této uznávané operní scény s oblibou využívají možnost zakoupení balíčku oper, které nabízíme jako předplatné za zvýhodněnou cenu.

Ostatní

Pro zájemce o výtvarné umění jsme připravili pokračování cyklu Exhibition - Světové malířství na plátnech kin. Diváci měli možnost shlédnout výstavy významných evropských galerií a skvosty evropských malířů jako jsou Matisse, Rembrandta, Vincent van Gogh.

Ojedinělý a výjimečný zážitek byl pro mnohé diváky Silvestrovský galakoncert Berlínské filharmonie.

Špičkový balet světové úrovně jsme již tradičně nabídli prostřednictvím přímých přenosů z Velkého Moskevského divadla a Královského baletu Londýn.

Hudební pořady

V roce 2014 čelil DKMO již naplno novému konkurenčnímu zařízení Gong v Dolní oblasti Vítkovic, a hledal cesty, jak na vzniklou skutečnost co nejefektivněji zareagovat, případně eliminovat (především ekonomické) dopady. Gong má přibližně dvojnásobnou kapacitu největších prostor DKMO (společenský sál DKMO – 750 míst), čili je pro komerční účely současných úspěšných kapel z hlediska výnosů výhodnější. Chybí mu však intimita a noblesa, která sice u koncertů populární hudby nehraje až tak velkou roli, ale u mnohých má stále nezanedbatelný vliv na celkový hudební zážitek.

Dramaturgie hudebních pořadů DKMO vycházela z těchto různorodých prostorových handicapů a snažila se své návštěvníky nalákat spíše na pestřejší, byť komorněji laděnou, ale početnější programovou nabídkou koncertních titulů, přičemž většinu z nich jsme pořádali nikoliv ve společenském, ale v sále divadelním, a vsadili jsme tak, vedle profesionality renomovaných umělců, také na dokonalou akustiku, a tedy perfektní hudební zážitek.

Prioritním zájmem DKMO zůstával nadále divák střední třídy a snaha zasáhnout co nejširší věkovou skupinu ostravských obyvatel, ale zároveň mu šlo také o programové začlenění pestré skladby tak, aby byli uspokojeni i vyznavači menšinových žánrů.

DKMO má ve městě i přes rostoucí tlak konkurence jasné a nezaměnitelné postavení, srozumitelné jak pro interprety, tak i pro diváka, a je stále atraktivním koncertním prostorem pro tisíce Ostravanů, jakož i lidí z širokého okolí.

Zábavné pořady

Tento druh akcí zaznamenal v roce 2014 v DKMO mírně se zvyšující zájem publika, což spíše, než v dramaturgii, spočívalo v momentálně menší konkurenceschopnosti okolních kulturních zařízení. Porubský Poklad, který tento typ programu často zařazoval do své nabídky, byl v uplynulém roce v rekonstrukci, a část jeho příznivců zábavy přešla podle všeho do DKMO. Smysluplnější vysvětlení se pro rostoucí trend nenabízí, neboť k razantnější změně dramaturgie v DKMO nedošlo, a ani dojít nemohlo. Agenturní nabídky jsou totiž v tomto směru v podstatě už léta neměnné, a objeví-li se novinka, není na takové umělecké úrovni, aby ji bylo možné zařadit do programu samostatně, a je spíš vhodná pro zpestření plesu, firemní akce či obdobně zaměřené společenské události.

V dramaturgii zábavných pořadů se DKMO v roce 2014 opíral o „staré“ známé tváře, těšící se celostátní oblibě. Rostoucí oblibu u návštěvníků mají rovněž zábavné cestovatelské besedy, v nichž vyniká především Jiří Kolbaba.

Divadla, výchovné a vzdělávací pořady pro děti a mládež

Důležitou součástí programové nabídky DKMO jsou představení pro děti a mládež, která jsou z větší části určena školám, ostatní pak rodičům s dětmi.

Při sestavování dramaturgie pořadů pro školy jsme vycházeli především z učebních osnov. Těm nejmenším jsme nabídli klasické pohádky a hudebně-dramatické pořady, starším žákům a studentům středních škol pak adaptace klíčových děl české a světové literatury. Pro širokou veřejnost jsme uváděli hlavně pohádky, které jsou mezi dětmi nejoblíbenější, dále pořady, které děti znají z televizního vysílání a ryze zábavné a karnevalové pořady.

Největší návštěvnost zaznamenaly dopolední akce pro školy. Pečlivě jsme volili taková představení, která svými náměty a zpracováním formují dítě i z pedagogického hlediska, přispívají k jejich etickému i estetickému rozvoji osobnosti a doplňují školní výuku. Pedagogové mají následně možnost vycházet ze shlednutých pořadů, zakomponovat je do výuky a na jejich základě s dětmi dále pracovat.

Nejčastějšími návštěvníky představení jsou tradičně malí diváci – děti z mateřských škol a žáci 1. stupně základních škol. Preferují interaktivní zábavné, ale zároveň i výchovné pořady, pak pohádky a filmové projekce. Pro starší žáky a studenty jsme připravili několik divadelních představení, o která projevily školy mimořádný zájem a museli jsme je reprízovat. Úspěšné jsou také vzdělávací a preventivní programy pro mladší i starší děti a studenty, a to nejen pro žáky, ale i pro pedagogy, cestovatelské besedy. Velkým překvapením byla také velká návštěvnost tanečních představení na pohádkové motivy v provedení dětí Taneční školy a studia Happy Day Ostrava.

Do nabídky pro školy jsme k doplnění učiva zařadili i filmová představení, z nichž si učitelé vybírali především tituly Zlodějka knih, Pýcha a předsudek, Limonádový Joe, Památkáři. Starší žáci a studenti se také rádi zúčastňují projekcí pro školy v rámci dvou filmových festivalů – Jeden svět a Mezinárodní festival outdoorových filmů.

Výstavní činnost

Výstavy v DKMO mají svou tradici. Veřejností jsou velmi kladně hodnoceny a jsou navštěvovány velkým počtem lidí. Expozice jsou umístěny ve vestibulu DKMO a v galerii Gaudeamus. Střídají se zde fotografie, malby, kresby, umělecký a grafický design, umělecké šperky a sochy, výtvarné práce žáků škol, keramika, patchwork, rukodělné výrobky z různých materiálů apod..

V roce 2014 se zde uskutečnilo 28 výstav. Z vystavovatelů můžeme jmenovat např. známé výtvarníky Antonína Kroču a Antonína Gavlasa, Marii Horskou a Janu Dybalovou, malířku a básničku Helenu Sládkovou, vynikajícího kreslíře Josefa Unucku, fotografy Alfreda Krzemieně, Kamila Rakytu a Petra Piechowicze, Danuši Březinovou (patchwork), Dori Čecháčkovou-Stárkovou (keramika), Jaroslavu Cembalovou (měděné šperky). Pravidelně zde vystavují také výtvarné ateliéry a školy, které prezentují práce svých posluchačů - Soukromé umělecké školy AVE ART a Bottega.

Se známými i začínajícími výtvarníky budeme spolupracovat i v roce 2015 a doufáme, že návštěvníkům DKMO připravíme mnoho hezkých zážitků!

Další významné aktivity

Ve spolupráci s Česko-korejskou společností jsme uspořádali 8. ročník tradičních Česko-korejských dnů. Dvoudenní program pro děti i dospělé obsahoval soutěže, tvůrčí dílny např. kaligrafie, tance, taekwonda, výrobu masek, besedy, přípravy kimpapu. Slavnostní zahájení, koncertem Janáčkovy filharmonie za přítomnosti zástupců korejského velvyslanectví a vrcholového managementu korejských firem, kteří akci sponzorsky podporují, se opět těšilo oblibě veřejnosti. V rámci tohoto koncertu byly uvedeny skladby mladých korejských skladatelů, kteří se osobně zúčastnili.

Ve spolupráci s NIPOS ARTAMA a z pověření Ministerstva kultury jsme zahájili přípravy na XVII. ročník Mezinárodní soutěže velkých dechových orchestrů Ostrava 2015, která se bude konat ve dnech 5. - 6. 6. 2015.

Kino ART

Pro co nejširší škálu programové nabídky filmových titulů kina ART jsme spolupracovali se všemi filmovými distribucemi České republiky včetně Národního filmového archivu. Kontaktovali jsme rovněž přímo producentské filmové skupiny, z nichž některé nám vyšly vstříc a zapůjčily nám své filmy na DCP i DVD. Touto formou byly divákovi nabídnuty například i tituly, při jejichž výběru jsme spolupracovali s Goethe-institutem Praha, Tomášem Magnuskem nebo křesťanskými a zájmovými spolky ČR. V hlavním programovém bloku jsme v roce 2014 uváděli filmy ve dvou představeních denně v 17 a 19.30 hodin, ke čtvrtěčným projekcím Klubu náročného diváka kina ART DKMO jsme nově přiřadili promítání pro seniory, které začíná v 15 hodin, a jakmile se toto setkalo s kladným ohlasem diváků, přiřadili jsme k čtvrtkům také pondělky se stejným promítacím časem.

Provoz kina nebyl přerušen ani v letních měsících. Byl zachován v plném rozsahu pod názvem Filmové léto v kině ART, v rámci čehož jsme uvedli i tzv. Oscarové žně, které kromě návštěvníků kvitovaly jako dobrý počín i regionální sdělovací prostředky. Letní promítání v kině ART má pak samo o sobě nesporný význam také z hlediska celkové ostravské kulturní nabídky, která je v prázdninových měsících citelně chudší, a kino bývá pro ostravskou veřejnost jednou z mála možností každodenně dostupného kulturního vyžití.

K již tradiční programové nabídce kina ART patřily filmové festivaly mezinárodního významu. Ve spolupráci s nadací Člověk v tísni při České televizi proběhl Mezinárodní festival dokumentárních filmů o lidských právech Jeden svět, k dalším pak patřily Projekt 100 a Filmový festival OKO. Příjemným zpestřením roku 2014 byl Mezinárodní festival outdoorových filmů, který přilákal stovky filmových příznivců, libujících si v adrenalinových sportech.

Kmenovým divákem kina ART jsou umělecky orientovaní návštěvníci (Klub náročného diváka) a ženy, které si libují v romantičtější laděných filmech. Pro tyto jsme se snažili získávat co největší počet premiérových titulů, z nichž ty nejkvalitnější, mající pozitivní výchovný a vzdělávací aspekt, jsme promítli na požádání školám a zájmovým sdružením, s nimiž udržujeme kontakt, nebo se na nás s žádostí o vybrání vhodného filmu obracejí.

Vzdělávání

V roce 2014 jsme organizovali kurzy společenského tance v komfortním, klimatizovaném společenském sále, doprovázené živou hudbou. Dále jsme uspořádali kurzy jazykové, pohybové, praktické a výtvarné.

Pod vedením profesionální členky Svazu učitelů tance ČR Ludmily Budíkové byly úspěšně naplněny Taneční kurzy pro dospělé. Tradiční kurzy základní, pro pokročilé a pokročilí-speciál přispívají ke kulturně tanečnímu

vyžití nejen střední a starší generace. Těšil nás zvýšený zájem mladých Ostravanů, kteří přišli obnovit své taneční schopnosti ze středoškolských tanečních.

Zajímavá je nabídka pohybových kurzů, které jsou oblíbeny převážně u žen všech věkových kategorií. Zvýšený zájem jsme zaznamenali u kurzu Jóga pro seniory a Zdravotní cvičení, které jsme rozšířili o další běhy. V letních měsících jsme pořádali další běhy oblíbených kurzů Chci být štíhlá a Rádžajógy.

Pokračovali jsme v úspěšném Kurzu tradiční techniky. Je určen pro starší generaci žen, které se rády vracejí do stálého kolektivu a společně tvoří zajímavé výrobky. Své práce, jako je paličkování, vyšívání, frivolitka, síťování a šitá krajka, prezentují na výstavách v širokém okolí. Nově jsme nabídli výtvarný kurz, jehož cílem je seznámit se s výtvarnými technikami, které jsou spojeny s výrobou bytových dekorací, ozdobou oděvů, výrobou šperků, malováním na hedvábí, prací s keramickou hlinou, batikováním, malbou na sklo a porcelán.

V DKMO se pořádají jazykové kurzy již od jeho založení. Po řadu let vykazují stálou návštěvnost, značnou část tvoří klientela z řad seniorů. Počet 16 kurzů určených seniorům, z celkových 37 jazykových kurzů, vykazuje zájem starších občanů vzdělávat se i v pokročilém věku. Nabídli jsme tradičně kurzy angličtiny, němčiny, francouzštiny, italštiny, španělštiny a češtiny pro cizince. Úspěšný byl nový kurz intenzivní angličtiny pro seniory. Absolvent kurzu má i možnost získat osvědčení DKMO.

Výuku zajišťují kvalifikovaní lektori, ke kterým se kurzanti po absolvování základního kurzu vracejí a zůstávají v kurzech konverzace. Nadále se nám daří tyto kurzy, oproti značné konkurenci, naplňovat v dostatečném počtu účastníků díky příznivým cenovým relacím.

2.2.3 Obchodní úsek

V roce 2014 došlo k poklesu počtu krátkodobých pronájmů oproti předešlému roku. Jedním z důvodů je narůstající konkurence zařízení poskytujících prostory k pořádání kulturních a dalších akcí. Do provozu se vrátil zrekonstruovaný Dům kultury Akord, hotel Clarion, mnoho akcí se odehrává v klubech a v nové hale Gong, která láká atraktivitou prostředí. Někteří pořadatelé dávají přednost novým, neobvyklým, moderním prostorům. Velká část nájemců, kteří se vracejí do DKMO, oceňují profesionální a vstřícný přístup zaměstnanců při organizování akcí, výhodné umístění budovy v centru Ostravy, snadnou dostupnost a velké bezplatné parkoviště. V posledních měsících uplynulého roku se však začínají množit stížnosti návštěvníků DKMO na přeplněné parkoviště, na kterém parkují především zaměstnanci nedaleké společnosti Tieto a také Ostravané pracující v centru města.

Přehled nejdůležitějších akcí zajišťovaných obchodním úsekem DKMO:

- Plesy: Matičního gymnázia v Ostravě, Střední průmyslové školy stavební, Jazykového gymnázia P. Tigrida; Lékařské fakulty; Městského obvodu Slezská Ostrava
- Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě - valná hromada
- odborný seminář a prezentace firmy OEZ
- ANO – beseda s občany a Pavlem Teličkou
- Mimraj 2014 - festival pantomimy, pořádaný Ostravským spolkem neslyšících

- akademický den Ostravské univerzity
- akademie Tanečního studia Ostrava; ZŠ Dětská
- KSČM - regionální setkání s občany
- ODS - místní sněm
- diskusní večer Petra Fialy s občany a členy ODS
- beseda s Martinem Mesterem
- Janáčkově filharmonie Ostrava - koncerty, zkoušky a nahrávání
- Mezinárodní hudební festival Janáčkův máj
- Minecraft - třídní setkání fanoušků pořádané firmou ZR Games
- setkání Apoštolské církve Ostrava; Církve adventistů sedmého dne
- setkání s biotronikem Tomášem Pfeifferem
- divadelní představení pro VŠB TU Ostrava
- Divadlo Jára Cimrmana - divadelní představení
- Taneční škola Katlen - taneční představení „Sen o tanci“
- koncerty: Pěveckého sdružení moravských učitelů; Hany Zagorové a Petra Rezka; Glenn Miller Orchestra; Adventní koncert Občanského sdružení Bílá holubice s Jarkem Nohavicou; Pražského filmového orchestru
- Souznění - Mezinárodní festival adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel
- Dny evropského handicapu Křišťálový kamínek
- Dny seniorů
- TŠ Bolero - závěrečné a prodloužené lekce
- Mezinárodní šachový festival Ostravský koník 2014
- Gerontologické dny Ostrava 2014
- Burzy plazů
- Slavnosti bojových umění
- promoce a imatrikulace: Filozofické fakulty Ostravské univerzity; Fakulty umění Ostravské univerzity; Lékařské fakulty; Zdravotně sociální fakulty Ostravské univerzity; Fakulty sociálních studií
- 3. ročník Postupové soutěže ve společenském tanci
- Cristal Cap 2014 – soutěž ve společenském tanci
- veletrh Krásná a fit 2014
- Shromáždění bytových družstev a společenství vlastníků: SBD Hlubina, Lidového bytového družstva Ostrava a Bytasen, RPG
- Odborné semináře a školení pořádané fa Ekoškol; Noveko 96; Rekval s.r.o.; City finance; Institut certifikace účetních; CSA; H+H ANAG, vzdělávací agentura; Ministerstvem pro místní rozvoj; ASIO; AG; KORT; ALIAS; Silex Olomouc; Wella; Česmad Bohemia; Vzdělávání dospělých.

Součástí obchodní strategie DKMO je pravidelná péče o čistotu všech vnějších a vnitřních prostor. Standard byl stanoven na B, výsledek je B+.

2.2.4 INVESTIČNÍ A NEINVESTIČNÍ AKCE

V rámci odstranění havarijních technických stavů objektu byly v roce 2014 provedeny následující investiční a neinvestiční akce:

- Úprava plochy před DKMO
- Odstranění havarijního stavu atiky celého DKMO, včetně dočištění fasády
- Odstranění havarijního stavu zpevněné plochy, dešťové kanalizace a anglických dvorků před únikovými východy divadla směrem do dvora DKMO
- Odstranění havarijního stavu venkovního osvětlení kolem DKMO
- Odstranění havarijního stavu anglických dvorků a obložení soklu z travertinu
- Výměna podlahových krytin v klubovně č. 1 a 3 v I.NP
- Malba společenského sálu a přísálí
- Výměna ležatého potrubí v 1. PP restaurace
- Zhotovení nové kanalizace v čajovně DKMO
- Výměna zkorodované části vodovodního potrubí na přípojce ve výměníku
- Rekonstrukce toalet Bar u Hejtmána
- Výměna 25 ks světel v kašnách
- Výměna plynových kotlů v amfiteátru za kondenzační
- Výměna izolace střechy amfiteátru

Výše uvedené opravy a investice neřeší odstranění havarijních stavů celkově. Velkou nadějí vkládáme do celkové generální rekonstrukce, která by do budoucna vyřešila všechny havarijní stavy a v neposlední řadě by zvýšila možnosti aktivit DKMO, udržení stávajících zákazníků a příchodu nových.

2.2.5 Výhled

Základní trvalé cíle společnosti budou i nadále: uspokojování kulturních, vzdělávacích, společenských, volnočasových potřeb občanů a institucí města Ostravy a přilehlého okolí v duchu Státní kulturní politiky, a vytvoření odpovídajícího prostředí a zázemí pro pořádání těchto akcí. Produktem je služba splňující tyto cíle na vysoké úrovni formou vlastní dramaturgie, agenturní činnosti a formou pronájmů s nezařazováním komerčních aktivit snižujících vážnost a prestiž této služby. V tomto duchu je uvažován i tento strategický záměr na období let 2016-2018, který počítá s udržením současného stavu bez zásadní rekonstrukce DKMO, o jejímž termínu dosud SMO nerozhodlo. Počítá se s udržením současného stavu.

Je připraven realizační projekt s parametry zadávací dokumentace na estetizaci vnitřních prostor s cílem zachování alespoň minimální konkurenceschopnosti. Realizace je uvažována v roce 2016 a dotkne se těchto oblastí: estetizace zádveří, vestibulu, galerie, chodeb, kluboven, šatny umělců a fitness včetně sociálních uzlů, interiér restaurace a kuchyň-varna. Celkový rozsah těchto rekonstrukcí je uvažovaný ve výši cca 45 mil. Kč z rozpočtu SMO.

Při plnění cílů společnosti se potýkáme se dvěma zásadními problémy. V Ostravě působí a vznikají instituce, které nabízejí nové a moderní prostory pro provozování konkurenčních aktivit. Také město Ostrava vytváří dobré podmínky pro občany s širokou škálou možností využití volného času za dostupné ceny v různých zařízeních, převážně dotovaných z rozpočtu. V tomto prostředí je stále složitější přesvědčit potencionální návštěvníky a uživatele našich služeb, aby dali přednost našemu zařízení, které nebylo dosud modernizováno a nemůže cenou

vstupného, vzhledem k výši dotací SMO, konkurovat jiným městským a komerčním zařízením. Udržet si zákazníky se nám daří pouze díky vysoké kvalitě dramaturgie a individuálnímu přístupu.

Hlavní rizika a příležitosti

Silné stránky	Slabé stránky
1. Výhodná poloha, dopravní dostupnost, možnost parkování 2. Tradice, různorodost aktivit 3. Různorodost prostor, zázemí, komplexní a kvalitní služby 4. Bezbariérový přístup 5. On-line rezervační a pokladní systém přes webové rozhraní 6. Kvalitní propagace a marketing	1. Nekomplexní péče o budovu v minulých letech 2. Podstandardní estetický vzhled interiéru 3. Chybějící ubytovací kapacity v přímé blízkosti 4. Vysoké energetické náklady
Příležitosti	Ohrožení
1. Spolupráce s městskými organizacemi 2. Vzdělávací aktivity 3. Rekonstrukce DKMO 4. Využití fondů a grantů	1. Zrušení parkovacích míst bez náhrady v prostoru před domem kultury 2. V současné době obsazení parkoviště před DKMO jinými vozidly, převážně zaměstnanců TIETO ENATOR 3. Výstavba nových developerských objektů a nepřizpůsobení stavu budovy DKMO těmto novým standardům

2.3 Ekonomika společnosti – Účetní závěrka za 2014

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

 ke dni..... **31.12.2014**

(v celých tisících Kč)

Obchodní korporace

Dům kultury města Ostravy, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

ul. 28. října 124/2556
709 24 Ostrava - Moravská Ostrava
KS Ostrava B.515

ROK	Měsíc	IČ
2014	12	47151595

označ.	TEXT	čísl. řad.	Skutečnost v účetním období	
			2014	2013
I.	Tržby za prodej zboží	1	1	1
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	3	3
+	Obchodní marže	3	-2	-2
II.	Výkony	4	30 441	30 348
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	30 441	30 337
3.	Aktivace	6	0	11
B.	Výkonová spotřeba	7	28 583	18 307
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	8	4 215	4 805
B. 2.	Služby	9	24 368	13 502
+	Přidaná hodnota	10	1 856	12 039
C.	Osobní náklady	11	17 136	17 617
C. 1.	Mzdové náklady	12	11 083	12 072
C. 2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	13	1 327	690
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení	14	3 947	4 071
C. 4.	Sociální náklady	15	779	784
D.	Daně a poplatky	16	61	47
E.	Odpisy dlouhod.nehm. a hmotného majetku	17	3 115	3 152
III.	Tržby z prodeje dlouh. majetku a materiálu	18	0	2
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	19	0	2
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	20	0	0
F.	Zúst.cena prod.dlouh. majetku a materiálu	21	0	0
F. 1.	Zúst.cena prod.dlouhodobého majetku	22	0	0
F. 2.	Prodaný materiál	23	0	0
G.	Změna stavu R a OP v prov.obl.a komp.NPO	24	-3	13
IV.	Ostatní provozní výnosy	25	17 426	9 284
H.	Ostatní provozní náklady	26	687	720
*	Provozní výsledek hospodaření	27	-1 714	-224
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	28	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	29	14	14
IX.	Výnosy z přecenění CP a derivátů	30	0	0
L.	Náklady z přecenění CP a derivátů	31	0	0
X.	Výnosové úroky	32	147	187
XI.	Ostatní finanční výnosy	33	1	18
O.	Ostatní finanční náklady	34	154	152
*	Finanční výsledek hospodaření	35	-20	39
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	36	300	241
1.	- splatná	37	0	0
2.	- odložená	38	300	241
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	39	-2 034	-426
XIII.	Mimořádné výnosy	40	0	0
R.	Mimořádné náklady	41	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	42	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	43	-2 034	-426
	Výsledek hospodaření před zdaněním	44	-1 734	-185

 Okamžik sestavení: **25.3..2015**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

 Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**

Předmět podnikání:

kulturní činnost, nájem nebytových prostor

Podpisový záznam osoby odpovědné za

sestavení účetní závěrky:

ROZVAHA
v plném rozsahu

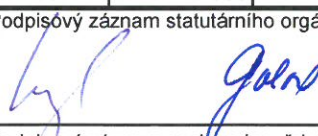
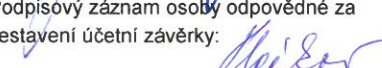
Obchodní korporace
Dům kultury města Ostravy, a.s.

ke dni.....31.12.....2014
(v celých tisících)

Sídlo nebo bydliště účetní
jednotky
a místo podnikání liší - li se od bydliště
ul. 28. října 124/2556
709 24 Ostrava - Moravská Ostrava
KS Ostrava B.515

ROK	MĚSÍC	IČ
2014	12	47151595

označ.	AKTIVA	řád.	2014			2013
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	1	188 838	-84 646	104 192	105 332
B.	Stálá aktiva	2	163 479	-84 583	78 896	81 524
B.I.	Dlouh. nehmotný majetek	3	94	-94	0	0
3.	Software	4	94	-94	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	163 385	-84 489	78 896	81 524
1.	Pozemky	6	9 892	0	9 892	9 892
2.	Stavby	7	136 587	-71 931	64 656	66 669
3.	Sam.mov.věci a soub.mov.věcí	8	15 206	-12 558	2 648	3 175
6.	Jiný dlouhod. hmot. majetek	9	413	0	413	413
7.	Nedokončený dl. hm. maj.	10	1 287	0	1 287	1 375
8.	Poskytnuté zál. na DHM	11	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	12	25 015	-63	24 952	23 372
C. I.	Zásoby	13	169	0	169	145
1.	Materiál	14	52	0	52	24
5.	Zboží	15	117	0	117	121
C.III.	Krátkodobé pohledávky	16	1 536	-63	1 473	1 618
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	17	891	-63	828	1 179
4.	Stát - daňové pohledávky	18	526	0	526	180
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	19	39	0	39	164
8.	Dohadné účty aktivní	20	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	21	80	0	80	95
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	22	23 310	0	23 310	21 609
1.	Peníze	23	499	0	499	641
2.	Účty v bankách	24	22 811	0	22 811	20 968
3.	Krátkodobý finanční majetek	25	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení	26	344	0	344	436
1.	Náklady příštích období	27	117	0	117	121
2.	Příjmy příštích období	28	227	0	227	315

označ. a	PASIVA b	řad. c	2014	2013
	PASIVA CELKEM	29	104 192	105 332
A.	Vlastní kapitál	30	93 020	95 054
A.I.	Základní kapitál	31	91 001	91 001
1.	Základní kapitál	32	91 001	91 001
A.II.	Kapitálové fondy	33	94	94
2.	Ostatní kapitálové fondy	34	94	94
A.III.	Fondy ze zisku	35	668	668
1.	Zákonný rezervní fond	36	668	668
3.	Statutární a ostatní fondy	37	0	0
A.IV.	Výsledek hospodař. minulých let	38	3 291	3 717
1.	Nerozdělený zisk minulých let	39	3 717	3 717
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	40	-426	0
A.V.	Výsledek hospod. běžného úč. období	41	-2 034	-426
B.	Cizí zdroje	42	8 334	7 601
B. I.	Rezervy	43	0	0
1.	Rezervy podle zvlášť. práv. předpis	44	0	0
3.	Rezerva na DPPO	45	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky	46	3 887	3 587
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	47	0	0
10.	Odlož. daňový závazek	48	3 887	3 587
B.III.	Krátkodobé závazky	49	4 447	4 014
1.	Závazky z obchodního vztahů	50	2 279	1 438
3.	Závazky k zaměstnancům	51	737	741
4.	Závazky ze sociál. zabezp.	52	394	423
5.	Stát-daňové závazky a dotace	53	69	101
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	54	0	58
10.	Dohadné účty pasivní	55	934	1 218
11.	Jiné závazky	56	34	35
C.I.	Casové rozlišení	57	2 838	2 677
1.	Výdaje příštích období	58	2	23
2.	Výnosy příštích období	59	2 836	2 654
Okamžik sestavení: 25.3.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu:		
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost				
Předmět podnikání:		Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:		
kulturní činnost, nájem nebytových prostor				

2.3 Příloha účetní závěrky 2014

Dům kultury města Ostravy, a.s.

ul. 28. října 124/2556, Ostrava-Moravská Ostrava

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele – účetní jednotky podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah přílohy

1. Obecné údaje

- 1.1 Popis účetní jednotky**
- 1.2 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech**
- 1.3 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady**
- 1.4 Poskytnutá peněžitá či jiná plnění**
- 1.5 Ověření účetní závěrky auditorem**

2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

2.1 Způsob ocenění majetku

- 2.1.1 Zásoby
- 2.1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku nakupovaného
- 2.1.3 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností
- 2.1.4 Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
- 2.1.5 Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

2.2 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

2.3 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

2.4 Opravné položky k majetku

2.5 Odpisování

2.6 Přepočítání cizích měn na českou měnu

2.7 Stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků

3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

3.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

- 3.1.1 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období
- 3.1.2 Odložený daňový závazek a pohledávka
- 3.1.3 Dlouhodobé bankovní úvěry
- 3.1.4 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

3.2 Významné události po datu účetní závěrky

3.3 Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

- 3.3.1 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
- 3.3.2 Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
- 3.3.3 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou finančního leasingu
- 3.3.4 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou operativního pronájmu
- 3.3.5 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze
- 3.3.6 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
- 3.3.7 Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením
- 3.3.8 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

3.4 Vlastní kapitál

- 3.4.1 Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu
- 3.4.2 Rozdělení zisku / vypořádání ztráty/ za předcházející období
- 3.4.3 Návrh na rozdělení zisku běžného období
- 3.4.4 Základní kapitál

3.5. Pohledávky a závazky

- 3.5.1 Pohledávky po lhůtě splatnosti
- 3.5.2 Závazky po lhůtě splatnosti
- 3.5.3 Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
- 3.5.4 Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
- 3.5.5 Splatné závazky vůči OSSZ, ZP, FÚ v Kč
- 3.5.6 Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
- 3.5.7 Další významné potenciální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

3.6 Rezervy

3.7 Výnosy z běžné činnosti

3.8 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj.

1. Obecné údaje

1.1 Popis účetní jednotky

Název: Dům kultury města Ostravy, a.s.

Sídlo: ul. 28. října 124/2556, 709 24 Ostrava-Moravská Ostrava

Právní forma: akciová společnost

IČ: 47151595

Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1. až 3. živnostenského zákona
 - Pronájem a půjčování věcí movitých
 - Provozování kulturních, kulturně - vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
 - Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 - Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
 - Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 - Zprostředkování obchodu a služeb
 - Velkoobchod a maloobchod
- Hostinská činnost

Datum vzniku společnosti: 1. října 1992

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 515

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Název právnické osoby	Bydliště, sídlo	2014	
		podíl	tj. %
Statutární město Ostrava	Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo nám. 8	91 mil.	100

Změny a dodatky v obchodním rejstříku nebyly v roce 2014 provedeny.

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

K zásadním změnám v organizační struktuře účetní jednotky v uplynulém účetním období nedošlo. Společnost používá anglosaský model řízení. Organizační struktura je uvedena ve výroční zprávě.

Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni uzávěrky účetních knih:

Funkce	Příjmení	Jméno
předseda představenstva	Ing. Vogl	Jan
místopředseda představenstva	Ing. Grzegorz	Roman
člen představenstva	Golová	Stanislava
předseda dozorčí rady	Bc. Zapletalová	Radana
místopředseda dozorčí rady	PaedDr. Koutný	Aleš
člen dozorčí rady	Mgr. Šmehlík	František
člen dozorčí rady	Ing. Fojtíková	Lenka
člen dozorčí rady	Ing. Stejskal	Tomáš
člen dozorčí rady	Sekeráková	Yveta

1.2 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Společnost DKMO,a.s. neměla od 1.1.2014 do 31.12.2014 podíl na základním kapitálu v jiné účetní jednotce a nemá organizační složku podniku v zahraničí. Ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku nebyly v roce 2014 uzavřeny.

1.3 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

V roce 2014 došlo k ukončení pracovního poměru ve vedení společnosti – výkonný ředitel, obchodně-technický ředitel a programový ředitel k 30. 6. 2014. Od 1. 7. 2014 byly uzavřeny nové smlouvy o výkonu funkce – předseda , místopředseda a člen představenstva.

(v celých tis. Kč)

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	2013	2014	2013	2014
Průměrný počet zaměstnanců	43	41,5	8	8
Mzdové náklady	12 072	11 083	4 304	2 944
- z toho OON	1 379	1 227	0	0
Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	4 071	3 947	1 473	1 001
Sociální náklady	784	779	143	137
Celkem	16 927	15 809	5 920	4 082

	2013	2014
Odměny členů představenstva společnosti	123	775
Odměny členů dozorčí rady společnosti	567	552
Celkem	690	1 327

Osobní náklady celkem	17 617	17 136
------------------------------	---------------	---------------

1.4 Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

V roce 2014 bylo členům statutárního orgánu - představenstva poskytnuto bezplatné užívání osobních automobilů. Nepeněžní příjem podléhá dani z příjmu dle § 6 odst. 6 zákona č. 586/92 o dani z příjmu.

Společnost jako pojistník uzavřela s pojišťovnou pojistnou smlouvu „Pojištění odpovědnosti managementu“ na období od 18.1.2014 – 31.12.2015 .

Členům statutárních orgánů ani akcionářům další peněžitá ani jiná plnění nebyla poskytnuta.

1.5 Ověření účetní závěrky auditorem

Společnost má povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem. Závěrku roku 2014 auditovala společnost CSA spol. s r.o. Ostrava.

2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, Vyhlášky č. 500/2002Sb. a Českých účetních standardů, kterými se stanoví základní postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.1 Způsob ocenění majetku

2.1.1 Zásoby

Účtování pořízení a vyskladnění zásob bylo prováděno buď průběžným způsobem A nebo periodickým způsobem B

- způsobem A byl účtován materiál a předtisky vstupenek (prostřednictvím skladové evidence)
- způsobem B byly účtovány zásoby jednoznačně určené ke spotřebě v běžném účetním období (pořizovací cena nakupovaných je účtována na vrub nákladového účtu)

Úbytky zásob ze skladu jsou oceňovány pomocí metody FIFO.

Oceňování zásob vlastní výroby na úrovni vlastních nákladů nebylo v roce 2014 použito.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno pořizovací cenou, která se skládá z ceny pořízení a vedlejších nákladů pořízení, kterými jsou např. dopravné, balné, clo.

O zásobách pořízených bezplatně a oceňovaných reprodukční pořizovací cenou (např. přebytky zásob) nebylo účtováno.

2.1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku nakupovaného

Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a technického zhodnocení je pořizovací cenou, včetně vedlejších nákladů pořízení, kterými zejména jsou poradenské služby, zprostředkování, dopravné, montáž, správní poplatky, předprojektové přípravné práce apod.

2.1.3 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Ocenění je na úrovni vlastních nákladů, kterými jsou přímé a nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením tohoto majetku vlastní činností. Protože

není předpoklad, že vytvoření majetku ve vlastní režii probíhalo déle než jedno účetní období, nejsou do ocenění zahrnuty nepřímé náklady správního charakteru.

2.1.4 Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevlastnila cenné papíry ani majetkové účasti v jiných společnostech.

2.1.5 Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Pro oceňování této kategorie majetku nemá účetní jednotka náplň.

2.2 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Účetní jednotka neeviduje v účetnictví majetek, který je oceněn reprodukční pořizovací cenou.

2.3 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce ke změnám ve způsobech oceňování či odpisování.

2.4 Opravné položky k majetku

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě. V roce 2014 nebyly postoupeny žádné pohledávky. Zákonné opravné položky k pohledávkám se tvoří v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách.

(v celých tis. Kč)

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
pohledávkám – zákonné	54	66	12	7	0	10	66	63
pohledávkám - účetní	0	0	0	0	0	0	0	0

2.5 Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání.

U odpisů dle zákona o daních příjmů č. 586/1992 Sb. je postupováno metodou rovnoměrných odpisů.

Způsob odpisování dlouhodobého hmotného majetku je stanoven podle výše pořizovací ceny.

Majetek od 40 001 Kč je veden na účtech třídy 0 – Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a je odepisován podle předpokládané doby životnosti. Majetek s nižší pořizovací cenou je veden v operativní evidenci. Majetek pořízený z prostředků dotace je veden na podrozvahové evidenci.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vychází z ustanovení §32a zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu.

Způsob odpisování dlouhodobého nehmotného majetku je stanoven podle výše pořizovací ceny, v ocenění do 60.000,- Kč je účtován na vrub nákladového účtu (jako služba). Je-li doba použití stanovena smluvními podmínkami, jsou náklady na jeho pořízení časově rozlišeny pomocí účtu nákladů příštích období. Pozemky a nedokončené investice se neodepisují.

2.6 Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB.

2.7 Stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků

V roce 2014 společnost neměla majetek, který se oceňuje reálnou hodnotou.

3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

3.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

3.1.1 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

V roce 2014 nebyly účetní jednotce předepsány doměrky daní.

3.1.2 Odložený daňový závazek a pohledávka

Odložená daň byla stanovena z následujících titulů:

- rozdíl mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku
- dočasný rozdíl ze smluvních sankcí
- nezaplacené pojistné sociální a zdravotní z odměn dohadně zúčtovaných
- opravné položky k pohledávkám

Daňový závazek z roku 2013 byl upraven v roce 2014 o daňový závazek v částce 400 586 Kč.

(údaje v celých Kč)

Titul	Počáteční stav 1.1.		Zúčtováno		Zůstatek k 31.12.	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Zůstatková cena DM	3 346 163	3 586 852	456 489	477 017	3 802 652	4 063 869
Odměny z HV 2014 dohadem	0	0	-161 045	-132 167	-161 045	-132 167
Nezaplacené pojistné soc.a zdrav. z odměn	0	0	-54 755	-44 937	-54 755	-44 937
Opr.položky k pohled.	0	0	0	0	0	0
Celkem	3 346 163	3 586 852	240 689	299 914	3 586 852	3 886 765

3.1.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

Akciová společnost neuzavřela v roce 2014 úvěrovou smlouvu. Neeviduje žádnou půjčku ani úvěr.

3.1.4 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

(v celých tis. Kč)

Důvod dotace	Poskytovatel	2014
Neinvestiční – Osobní a energetické náklady	Statutární město Ostrava	5 867
Účelová investiční – Odstranění havarijního stavu venkovního osvětlení kolem DKMO	Statutární město Ostrava	2 232
Účelová neinvestiční – Odstranění havarijního stavu zpevněných ploch před DKMO	Statutární město Ostrava	4 400
Účelová neinvestiční – Odstranění havarijního stavu atiky na objektu DKMO včetně čištění	Statutární město Ostrava	4 997
Účelová neinvestiční- Odstranění havarijního stavu anglických dvorků a obkladů soklů	Statutární město Ostrava	1 974
Celkem		19 470

3.2 Významné události po datu účetní závěrky

Do data sestavení účetní závěrky není známa událost významně ovlivňující budoucí ekonomické ukazatele, která by měla být uvedena v této příloze.

3.3 Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

3.3.1 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku (v celých tis. Kč)

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2014	2014
Pozemky	9 892	9 892	0	0	9 892	9 892	0	0
Budovy, haly, stavby	136 012	136 587	69 343	71 931	66 669	64 656	575	0
SMV a SM věci - z toho :	15 479	15 206	12 304	12 558	3 175	2 648	0	273
Stroje, přístř., zař.	11 994	11 722	9 311	9 478	2 683	2 244	0	273
Dopravní prostředky	751	751	751	751	0	0	0	0
Inventář	2 734	2 733	2 242	2 329	492	404	0	
Jiný DHM	413	413	0	0	413	413	0	0
Nedokončený DHM	1 375	1 287	0	0	1 375	1 287	0	88

3.3.2 Dlouhodobý nehmotný majetek (v celých tis. Kč)

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Software	105	94	105	94	0	0	0	11

3.3.3 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou finančního leasingu

Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou finančního leasingu společnost v roce 2014 nemá.

3.3.4 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou operativního pronájmu

V roce 2014 neprobíhal žádný finanční nebo operativní leasing.

3.3.5 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (v celých tis. Kč)

Majetek vedený v podrozvahové evidenci	
Název majetku	Pořizovací cena
Dlouhodobý hmotný majetek pořízený z dotací (třída 022)	8 170
Dlouhodobý hmotný majetek pořízený z dotací (třída 021)	18 672
Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený z dotací (třída 013)	134
Drobný hmotný majetek pořízený z dotací (OE)	4 208
Drobný hmotný majetek (OE)	5 162
Drobný nehmotný majetek (OE)	378
Pořizovací cena osobních automobilů-leasing	527
Odepsané promlčené pohledávky	2 472
Přísně zúčtovatelné tiskopisy	4
Neuhrazené závazky	-39
Celkem	39 689

3.3.6 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Majetek akciové společnosti nebyl v roce 2014 zatížen zástavním právem.

3.3.7 Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

V roce 2014 nebyl evidován majetek s rozdílným tržním a účetním ohodnocením.

3.3.8 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nevlastní dlouhodobé cenné papíry a majetkové účasti.

3.4 Vlastní kapitál

3.4.1 Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu (v celých tis. Kč)

	2013	snížení	zvýšení	2014
Základní kapitál	91 001	0	0	91 001
Ostatní kapitálové fondy	94	0	0	94
Zákonný rezervní fond	668	0	0	668
Statutární a ostatní fondy	0	0	0	0
Nerozdělený zisk minulých let	3 717	0	0	3 717
Neuhrazená ztráta minulých let	0	-426	0	-426
Hospodářský výsledek běžného úč. období	-426	0	0	-2 034
Vlastní kapitál celkem	95 054	426	0	93 020

3.4.2 Rozdělení zisku (vypořádání ztráty) za předcházející období

Rada města v působnosti Valné hromady dne 3.6.2014 schválila auditovanou účetní závěrku s výsledkem hospodaření – 425 908 Kč za rok 2013.

3.4.3 Návrh na rozdělení zisku běžného období

V účetní období roku 2014 byl výsledek hospodaření – 2 034 380,30 Kč.

3.4.4 Základní kapitál

Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenové	1030	88 350	0	0

3.5 Pohledávky a závazky

3.5.1 Pohledávky po lhůtě splatnosti (v celých tis. Kč)

Počet dnů	2013		2014	
	Z obchod.styku	Ostatní	Z obchod.styku	Ostatní
po splatn. do 30	119	0	168	0
31 - 60	213	0	37	0
61 - 90	69	0	0	0
91 - 180	8	0	31	0
181 a více	108	0	175	0

Ve společnosti nejsou pohledávky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let

3.5.2 Závazky po lhůtě splatnosti (v celých tis. Kč)

Počet dnů	2013		2014	
	Z obchod. Styku	Ostatní	Z obchod.styku	Ostatní
po splatn. do 30	0	0	11	0
31 - 60	0	0	0	0
61 - 90	0	0	-1	0
91 - 180	0	0	0	0
181 a více	0	0	-5	0

3.5.3 Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky a závazky k podnikům ve skupině účetní jednotka v roce 2014 neeviduje.

3.5.4 Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

Účetní jednotka nemá pohledávky a závazky z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva.

3.5.5 Splatné závazky vůči OSSZ, ZP a FÚ

Závazek k	mzdy 12/2014	Uhrazeno
OSSZ Ostrava	274 652	19.1.2015
ZP Ostrava	118 599	19.1.2015
FÚ Ostrava – DPFO	71 275	19.1.2015

3.5.6 Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

V podrozvahové evidenci jsou vedeny závazky vyplývající z neuhrazeného závazku k zaměstnancům ve výši 1640 Kč – nevyzvednutá mzda, adresát neznámý a dále jsou to neuznané závazky z obchodního styku ve výši 36 908 Kč.

3.5.7 Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

K datu uzavírání účetních knih nejsou známa další rizika z podnikání, z nichž by vyplynuly případné potencionální ztráty.

3.6 Rezervy

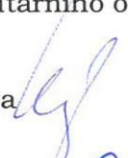
Ve sledovaném období nebyly vytvořena žádné rezervy.

3.7 Výnosy z běžné činnosti (v celých tis. Kč)

	Tuzemsko		Zahraničí	
	2013	2014	2013	2014
Tržby za prodej vlastních výrobků	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	30 337	30 441	0	0
Tržby z prodeje zboží	1	1	0	0
Aktivace DHM	11	0	0	0
Ostatní výnosy	9 286	17 426	0	0
-z toho provoz. dotace	9 211	17 237	0	0
Celkem	39 635	47 868	0	0

3.8 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

V roce 2014 žádné výdaje nejsou evidovány. Účetní jednotka nemá výzkum a technický rozvoj.

Okamžik sestavení:	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:	Podpisový záznam statutárního orgánu:
25.3.2015	 Ing. Radmila Plačková	Ing. Jan Vogl Předseda představenstva  Stanislava Golová Člen představenstva 

Zpráva o vztazích za období 1.1.2014 – 31.12.2014

Dům kultury města Ostravy, a.s. , IČ : 47151595
se sídlem ul. 28. října 124/2556, 709 24 Ostrava - Moravská Ostrava
(dále jen „*korporace*“)

V souladu s ustanovením § 82 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích zpracoval statutární orgán korporace tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a korporací a mezi korporací a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za uplynulé účetní období.

I.

1. Ovládaná osoba

Korporace: Dům kultury města Ostravy, a.s., IČ: 47151595
se sídlem: ul. 28. října 124/2556, 709 24 Ostrava-Moravská Ostrava

2. Ovládající osoba

Ovládající osoba: Statutární město Ostrava, IČ: 00845451
se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

II.

Struktura vztahů

a) Ovládající osoba je způsobilá uplatňovat rozhodující vliv v korporaci, a to z následujících důvodů:

Ovládající osoba je jediným společníkem v ovládané osobě. Rada města v působnosti valné hromady ovládající osoby volí členy statutárního orgánu a dozorčí rady ovládané osoby. Dále schvaluje podnikatelský plán společnosti, parametry motivace TOP managementu, výroční zprávu a účetní závěrku včetně návrhu na rozdělení hospodářského výsledku.

b) Ovládající osoba je způsobilá uplatňovat rozhodující vliv v jiné ovládané osobě, a to z následujících důvodů:

1. Ovládající osoba je jediným společníkem (akcionářem) v ovládané osobě dle přílohy č. 1. Rada města v působnosti valné hromady ovládající osoby volí členy statutárního orgánu a dozorčí rady ovládané osoby. Dále schvaluje podnikatelský plán společnosti, parametry motivace TOP managementu, výroční zprávu a účetní závěrku včetně návrhu na rozdělení hospodářského výsledku.

2. U společností uvedených v příloze č. 2 je ovládající osoba společníkem (akcionářem) s většinovým podílem na hlasovacích právech.
3. U právnických osob uvedených v příloze č. 3, ovládající osoba je zřizovatel těchto právnických osob.
4. Korporace neovládá jiné dceřiné obchodní korporace.
5. Korporace má vztah i k jiným právnickým osobám, které jsou ovládané ovládající osobou dle přílohy č. 4.

III. Přehled jednání

V uplynulém účetním období nebyla z majetku korporace na popud a v zájmu ovládající osoby ve smyslu §82 odst. 2, písm. d) učiněna žádná jednání.

V uplynulém účetním období nebyla z majetku korporace na popud ovládající osoby ve smyslu §82 odst. 2, písm. d) učiněna v zájmu jiné ovládané osoby žádná jednání.

IV. Přehled smluv

- a) Mezi ovládající osobou a korporací byly v uplynulém účetní období uzavřeny následující smlouvy:
 1. Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy uzavřená dne 7. 1. 2014.
účel: "Částečné krytí provozních a osobních nákladů příjemce vzniklých v roce 2014" ve výši 5.867.000,- Kč
 2. Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy uzavřená dne 8. 4. 2014.
účel: "Odstranění havarijního stavu atiky na celém objektu DKMO včetně následného vyčištění přilehlé fasády" ve výši 5.000.000,- Kč
 3. Smlouva o poskytnutí investiční účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy uzavřená dne 27. 5. 2014.
účel: "Odstranění havarijního stavu osvětlení kolem objektu DKMO" ve výši 3.050.000,- Kč.

4. Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy uzavřená dne 27. 5. 2014.

účel: "Odstranění havarijního stavu zpevněných ploch před objektem DKMO včetně rekonstrukce venkovního osvětlení a vstupní rampy pro bezbariérový přístup" ve výši 4.400.000,- Kč.

5. Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy uzavřená dne 16. 9. 2014.

účel: "Odstranění havarijního stavu anglických dvorků a obkladů soklů z travertinu" ve výši 2.2000.000,- Kč.

b) Mezi korporací a jinou ovládanou osobou byly v uplynulém účetní období uzavřeny následující smlouvy:

1. Smlouva o dílo ze dne 4. 8. 2014 uzavřená mezi korporací jako objednatelem a Ostravské komunikace, a.s. jako zhotovitelem, jejímž předmětem je "Odstranění havarijního stavu venkovního osvětlení kolem DKMO" ve výši 2.183.722,80 Kč (bez DPH).
2. Smlouva o bezúplatném převodu a nabytí majetku (movitých věcí dle ust. §27 odst.4 zákona č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) ze dne 5. 5. 2014 uzavřená mezi korporací jako dárce a příspěvkovou organizací Čtyřlístek–centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava jako obdarovaným, jejímž předmětem je bezplatný převod movitého majetku : částky 60.000,- Kč.

Ceny uvedené ve smlouvách jsou sjednány na základě běžných obchodních vztahů a odrážejí se od obvyklých tržních cen.

V. Vyrovnání škody

Za uplynulé účetní období korporaci újma nevznikla.

VI. Zhodnocení dopadů vztahů

Za vztahů s ovládající osobou a jinou ovládanou osobou vyplývají pro korporaci následující výhody a nevýhody:

nejsou známy

Vztahy s ovládající osobou a ovládanou osobou nepřinášejí do budoucna žádná rizika.

Seznam právnických osob ovládaných statutárním městem Ostrava k 31.12.2014 se 100% majetkovou účastí

Dopravní podnik Ostrava a.s., 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2,
IČ: 61974757

Dům kultury Akord Ostrava – Zábřeh, s.r.o., 700 30 Ostrava-Zábřeh, náměstí SNP 1,
IČ: 47973145

Dům kultury města Ostravy, a.s., 709 24 Ostrava-Moravská Ostrava, ul. 28. října 124/2556,
IČ: 47151595

Krematorium Ostrava, a. s., 710 07 Ostrava-Slezská Ostrava, Těšínská 710,
IČ: 25393430

Ostravský informační servis, s.r.o., 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava, Jurečkova 1935/12,
IČ: 26879280

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., 700 30 Ostrava - Zábřeh, A. Brože 2/3124,
IČ: 25816977

Ostravské komunikace, a.s., 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Novoveská 1266/25,
IČ: 25396544

Ostravské výstavy, a.s., 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Černá louka 3235, Ostrava,
IČ: 25399471

OVA!!!CLOUD.net a.s., 702 00 Ostrava-Přívoz, Hájkova 1100/13,
IČ: 25857568

OZO Ostrava s.r.o., 719 00 Ostrava-Kunčice, Frýdecká 680/444,
IČ: 62300920

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., 708 00 Ostrava-Poruba, Čkalovova
6144/20,
IČ: 25385691

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, Československé
armády 877/20,
IČ: 47674725

DK POKLAD, s.r.o., 708 00 Ostrava-Poruba, M. Kopeckého 675,
IČ: 47670576

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., 700 30 Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135,
IČ: 25911368

Dceřiné společnosti:

EKOVA ELECTRIC a.s., 723 00 Ostrava-Martinov, Martinovská 3244/42,
IČ: **28642457**, jejím jediným vlastníkem je společnost Dopravní podnik Ostrava a.s.

OVANET a.s., 702 00 Ostrava-Přívoz, Hájkova 1100/13,
IČ: **29399491**, jejím jediným vlastníkem je společnost OVA!!!CLOUD.net a.s.

Seznam právnických osob ovládaných statutárním městem Ostrava k 31.12.2014 s menší než 100 % majetkovou účastí s většinovým podílem na hlasovacích právech

Garáže Ostrava, a.s., 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 1167/12,
IČ: 25360817

Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 742 51 Mošnov 316,
IČ: 60792914

Vědecko-technologický park Ostrava, a.s., 708 00 Ostrava-Pustkovec, Technologická
372/2,
IČ: 25379631

Seznam příspěvkových organizací k 31.12.2014, jejichž zřizovatelem je SMO

**Dětské centrum Domeček, příspěvková organizace, 700 44 Ostrava-Zábřeh, Jedličkova 1025/5,
IČ: 70631956**

**Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace, 728 32 Ostrava-Moravská Ostrava, Pivovarská 3164/15,
IČ: 00533874**

**Domov Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace, 700 30 Ostrava-Zábřeh, Čujkovova 1716/25,
IČ: 70631875**

**Domov Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace, 702 00 Ostrava-Přívoz, Na Mlýnici 203/5,
IČ: 70631841**

**Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace, 708 00 Ostrava-Poruba, Opavská 4472/76,
IČ: 70631883**

**Domov Korýtko, příspěvková organizace, 700 30 Ostrava-Zábřeh, Petruškova 2936/6,
IČ: 70631867**

**Domov pro seniory Iris, Ostrava – Mariánské Hory, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Rybářská 1223/13,
IČ: 70631824**

**Domov Magnolie, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace, 703 00 Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 474/56,
IČ: 70631859**

**Domov Sluníčko, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace, 703 00 Ostrava-Vítkovice, Syllabova 2886/19,
IČ: 70631832**

**Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 1056/71,
IČ: 70631816**

**Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, ul. 28. října 2556/124,
IČ: 00373222**

**Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, ul. 28. října 289/2
IČ: 00097586**

**Komorní scéna Aréna, příspěvková organizace, 701 85 Ostrava-Moravská Ostrava, ul. 28. října 289/2
IČ: 00845035**

**Lidová konzervatoř a Múzická škola, příspěvková organizace, 702 00 Ostrava-Přívoz, Wattova 430/5
IČ: 00850021**

**Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace, 728 80 Ostrava-Moravská Ostrava, Nemocniční 898/20
IČ: 00635162**

**Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, 701 04 Ostrava-Moravská Ostrava, ul. Čs. legií 148/14
IČ: 00100528**

**Ostravské muzeum, příspěvková organizace, 728 41 Ostrava-Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí č. 1/1,
IČ: 00097594**

**Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, 712 00 Ostrava-Muglinov, Hladnovská 751/119
IČ: 70631808**

**Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, Michálkovická 197,
IČ: 00373249**

**Středisko volného času Korunka, Ostrava – Mariánské Hory, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Korunní 699/49,
IČ: 75080508**

**Středisko volného času Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace 700 30 Ostrava-Zábřeh, Gurt'jevova 1823/8,
IČ: 75080516**

**Dům dětí a mládeže Ostrava – Poruba, příspěvková organizace, 708 00 Ostrava-Poruba, M. Majerové 23/1722,
IČ: 75080541**

**Středisko volného času, Ostrava – Moravská Ostrava, příspěvková organizace, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Ostrčilova 19/2925
IČ: 75080559**

a) Předmět plnění mezi ovládající osobou a korporací**1. *dodavatelský vztah:***

- dodávky vody, stočné , pronájem vitríny

2. *odběratelský vztah:*

- krátkodobý pronájem nebytových prostor včetně služeb, pronájem inventáře

Plnění poskytnuté ovládanou osobou bylo hrazeno cenou obvyklou. Jiná protiplnění nebyla poskytnuta.

b) Předmět plnění mezi korporací a dalšími ovládanými osobami**1. *dodavatelský vztah***

Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace **IČ: 00373222**

- pronájem nebytových prostor a inventáře, honorář

Ostravský informační servis, s.r.o. **IČ: 26879280**

- provize z prodeje vstupenek

Ostravské komunikace, a.s. **IČ: 25396544**

- prodej pohonných hmot, stavební práce

Ovanet a.s. **IČ: 29399491**

- internetové připojení, hlasové služby

OZO Ostrava s.r.o. **IČ: 62300920**

- odvoz odpadu

2. *odběratelský vztah*

Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace **IČ: 00373222**

- nájem nebytových prostor včetně služeb
- Reklama
- Provize z prodeje vstupenek

Ostravský informační servis, s.r.o. **IČ: 26879280**

- prodej vstupenek

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace. **IČ: 00635162**

- vstupenky

Odběratelsko-dodavatelské vztahy mezi dalšími právníckými osobami, ve kterých má ovládající osoba podíl a akciovou společností Dům kultury města Ostravy nebyly v roce 2014 sjednány.

Dům kultury města Ostravy, a.s.

Ul.28. října 124/2556, 709 24 Ostrava-Moravská Ostrava

ZPRÁVA AUDITORA

o ověření účetní závěrky

za účetní období od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014

Ověřovatel: CSA, spol. s r.o.
Švabinského 1749/19
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

OBSAH

1. Obchodní firma účetní jednotky a její charakteristika
2. Účetní období ověřované účetní závěrky
3. Příjemce *ZPRÁVY AUDITORA*
4. Předmět a účel ověření
5. Vymezení odpovědnosti za vedení účetnictví v ověřované účetní jednotce
6. Postupy při ověřování a uplatněné směrnice
7. Výrok auditora

PŘÍLOHY:

- č.1 - Rozvaha v plném rozsahu k 31.prosinci 2014
č.2 – Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31.prosinci 2014
č.3 - *PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE*



1. Obchodní firma účetní jednotky a její charakteristika

Obchodní firma: Dům kultury města Ostravy, a.s.
Sídlo: Ul.28. října 124/2556, 709 24 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 471 51 595
Právní forma: akciová společnost, zapsaná v OR vedeného KS v Ostravě, oddíl B., vložka 515
Den zápisu: 1.října 1992
Předmět podnikání:
➤ hostinská činnost
➤ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2. Účetní období ověřované účetní závěrky

Ověřované účetní období od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014.

3. Příjemce ZPRÁVY AUDITORA

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, zpracovali auditoři ZPRÁVU AUDITORA pro akcionáře účetní jednotky **Dům kultury města Ostravy, a.s.**

4. Předmět a účel ověření

Předmětem ověřování byla řádná účetní závěrka sestavená k 31.prosinci 2014 za účetní období od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014.

Účelem ověřování je zjištění, zda:

- účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky,
- účetnictví je vedeno správně, úplně, průkazným způsobem, srozumitelně, přehledně a způsobem zaručujícím trvalost účetních záznamů v souladu s platnými předpisy a doporučeními,
- údaje v rozvaze a závažné hospodářské operace uskutečněné účetní jednotkou v průběhu účetního období byly správně zachyceny a prezentovány,
- účetní výkazy za účetní období byly zpracovány dle platných pravidel se zaměřením na jejich kompletnost a správnost a jsou předkládány v předepsaném formátu.

5. Vymezení odpovědnosti za vedení účetnictví v ověřované účetní jednotce

Za vedení účetnictví, za jeho úplnost a správnost odpovídá statutární orgán účetní jednotky - představenstvo:



- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| ➤ Ing. Jan Vogl | předseda představenstva |
| ➤ Ing. Roman Grzegorz | místopředseda představenstva |
| ➤ Stanislava Golová | člen představenstva. |

6. Postupy při ověřování a uplatněné směrnice

Ověření bylo provedeno dle ustanovení zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle Mezinárodních auditorských standardů a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky.

Auditoři provedli ověření způsobu vedení účetnictví, údajů uvedených v účetní závěrce k 31.prosinci 2014 a výsledků hospodaření. Ověření bylo provedeno výběrovým způsobem a detailním ověřením významných oblastí.

Při ověřování byly dále uplatněny zejména tyto předpisy:

- ♦ zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů
- ♦ zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- ♦ zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů
- ♦ právní předpisy upravující sociální, nemocenské a zdravotní pojištění, právní předpisy upravující další daně v České republice.



ZPRÁVA AUDITORA

pro akcionáře účetní jednotky

Dům kultury města Ostravy, a.s.**o ověření účetní závěrky a výroční zprávy****Zpráva o účetní závěrce**

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., tj. rozvahu k 31.prosinci 2014, výkaz zisku a ztráty a přehled o změnách vlastního kapitálu za období od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o účetní jednotce Dům kultury města Ostravy, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 – Obecné údaje přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavením a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naši úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

„Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., k 31.prosinci 2014 a nákladů, výnosů a výsledku



jejího hospodaření za období od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014 v souladu s českými účetními předpisy.“

Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., za rok končící 31. prosinci 2014. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného prověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České Republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nepravosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků účetní jednotky a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho prověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s. za rok končící 31. 12. 2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s.. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě účetní jednotky Dům kultury města Ostravy, a.s., k 31.prosinci 2014 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Datum zhotovení ZPRÁVY AUDITORA: **25. března 2015 v Ostrava**

Zhotovitel: CSA, spol. s r.o.
osvědčení č. 178
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Auditor: Ing. Drahomíra Slawiková
osvědčení č. 1414

